

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



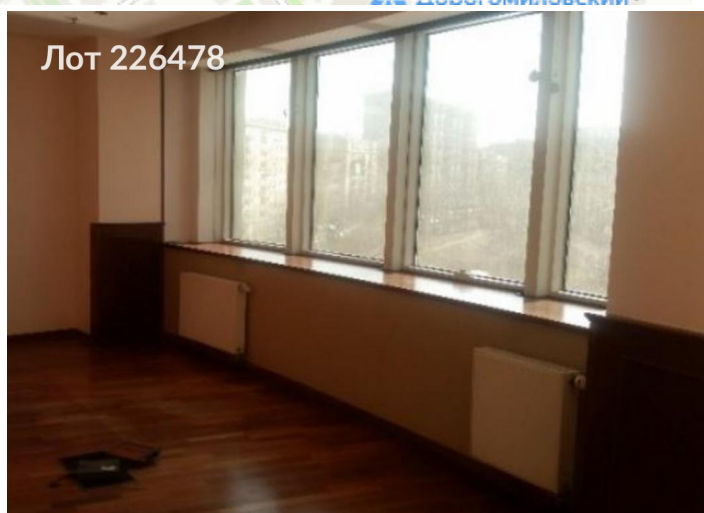
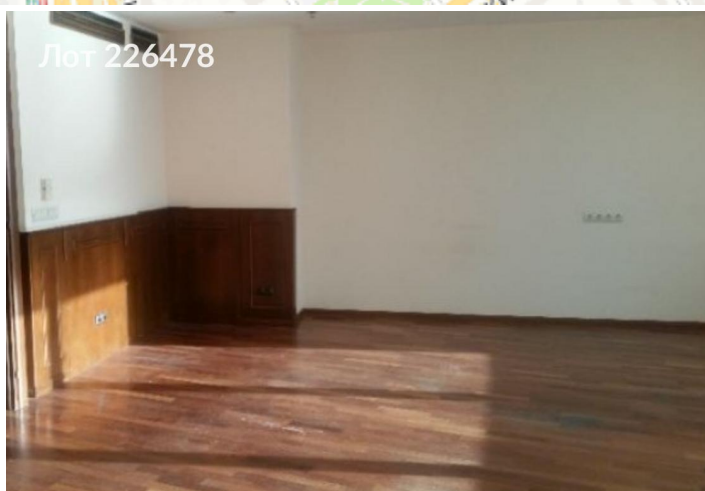
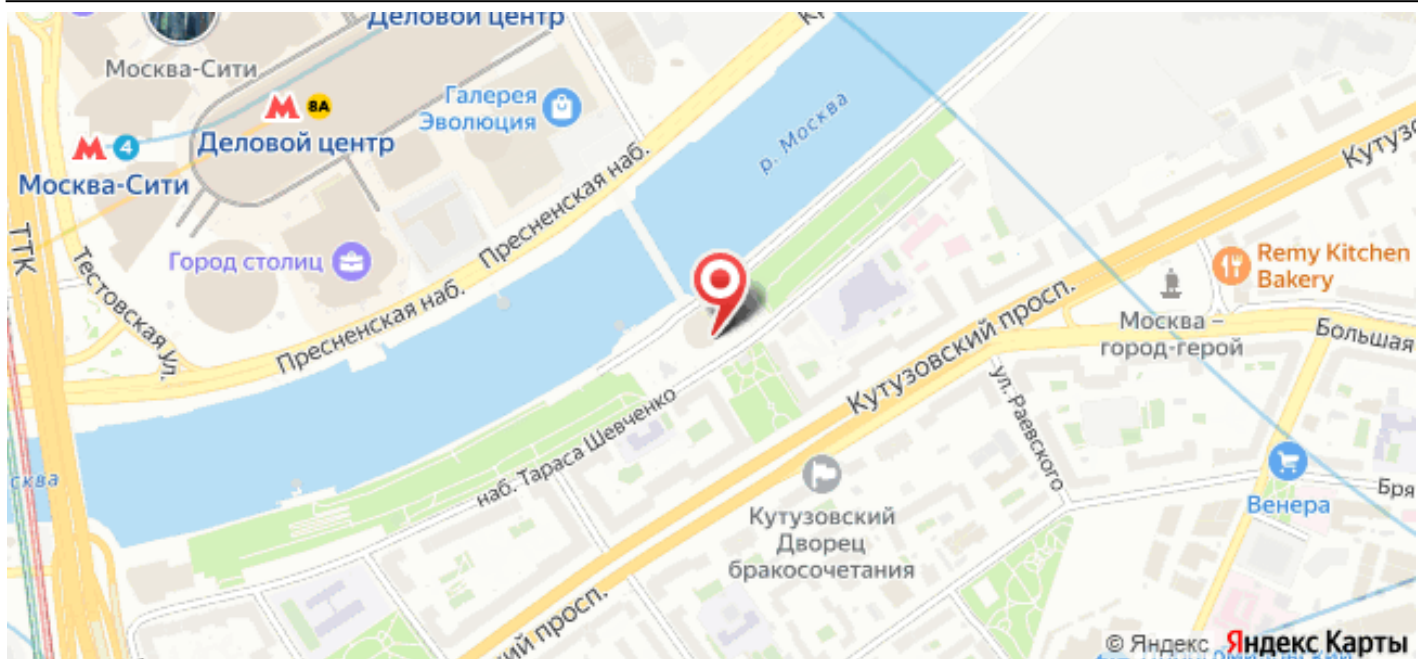
ЛОТ № 226478

РОССИЯ, МОСКВА, НАБЕРЕЖНАЯ ТАРАСА ШЕВЧЕНКО, 23А

Сдается офис
2 006 667 рублей

Предлагается в аренду офисный блок, включающий несколько рабочих кабинетов, а также зону для приготовления пищи и четыре санузла. Внутренняя отделка помещения выполнена в стандартном варианте. Объект полностью готов к эксплуатации арендатором. Техническое оснащение помещения соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических норм.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	15 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Деловой центр	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	5 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	5	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	31	Аптека	Да
Высота потолков	3 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	430 м ²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип парковки	Под землей	Ресторан	Да
Тип здания	Административное	Салон красоты	Да
Планировка	кабинетная	Столовая	Да
Стоимость парковки	22000 р.	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Торговая зона	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-07-07 13:02:45
Период оплаты	месяц		



Лот 226478



Лот 226478



Лот 226478

